

財團法人台灣省私立高雄仁愛之家
慈愛老人養護中心及敬老所建物結構耐震能力補強統包工程
服務建議書製作須知

服務建議書內容要求(依評選項目順序列舉)

附件：服務建議書內容摘要暨頁次對照表（書面及電子檔案皆須提供）

- 一、書面資料：本表單獨裝釘後與服務建議書共同附於投標文件內。
- 二、電子檔案：其原始電子檔需於電子投標時共同提供；若以書面投標，需存錄於光碟或磁碟等媒體，共同附於投標文件內提供。且未設定限制內文標記複製等文件保護機制，以利工作小組彙整。
- 三、內容範例如下：

慈愛老人養護中心及敬老所建物結構耐震能力補強統包工程

投標廠商服務建議書要點彙整表

（投標廠商名稱）

中華民國 年 月 日

評選項目及內容	內容摘要
封面內頁	廠商簽核頁請置於服務建議書封面後。樣式如後。
一、履約能力	
1. 近五年內履約績效優劣情形，例如有無發生重大職業災害事件或獲得政府機關頒發有關職業安全衛生、工程品質進度優良獎項、施工查核紀錄、逾期履約或提前完工紀錄、有無減價收受、 相關法律訴訟案件 等。 2. 具有如期履約能力之證明，至少包含統包商各成員近5年承攬與本案相關公共工程履歷資料、迄投標日止正履行中契約總量清單；職安執行能力；營造廠以具有建築工程業績證明為佳。 3. 統包工程團隊(含建築、土木或結構、機電消防等專業技師)具如期完成本統包工程案之能力、主要人力具備採購法專業知識之情形。 4. 財務狀況，至少包含統包各成員之公司損益情形及信用紀錄等說明。	1. 有否參考本案建議之服務建議書之內容、格式或範例書寫。詳見服務建議書之目錄。 2. 詳請參閱服務建議書○頁。(或附件○至附件○)
二、綜合設計能力	
1. 設計品質管理計畫(含設計準則、設計流程、審核流程、變更設計流程)、設計進度管理等 2. 對服務事項之瞭解程度(含背景環境資料之認知及可能遭遇之問題) 3. 耐震詳評報告及結構補強分析檢討、設計概念及構構想。	詳請參閱服務建議書○頁。(或附件○至附件○)

評選項目及內容	內容摘要
三、工程執行能力	
1. 本工程統包理念、統包界面協調模式、統包執行項目等。 2. 品質計畫、施工計畫、職業安全衛生計畫、營建廢棄物減量計畫、施工搬遷計畫、施工圍籬計畫、緊急應變計畫及其他相關計畫等。 3. 統包專案組織計畫，至少包含專案組織人員、人力配置計畫。 4. 工法說明、注意事項及工作時程：工作進度管制表(排程)、重要節點管制、各項計畫送審管制表等。 5. 工程進度達成之具體作為，縮減作業期程之方法(應就設計、施工階段分別檢討，若採設計、施工併行作業，分段時間點應予訂明)、工法、技術或可行具體措施，並需有合理性、完整性之說明。	詳請參閱服務建議書○頁。
四、創意及回饋	
1. 有助提昇本工程之效益及承諾回饋機關情形等。 2. 保固維護承諾、售後服務等事項。 3. 周邊設施改善或材質提升，環境美化及美感等。	詳請參閱服務建議書○頁。
五、工程造價分析	
1. 單價及總價與其品質相較的合理與完整性。 2. 復舊或維修成本的合理與完整性。 3. 現場會勘記錄表	詳請參閱服務建議書○頁。
六、佐證資料	
1. 相關實績。	詳請參閱服務建議書○頁。
2. 在職證明。	詳請參閱服務建議書○頁。
3. 人員之學歷及認證等證件影本。	詳請參閱服務建議書○頁。

備註/其他補充說明。

- 一、「服務建議書內容摘要暨頁次對照表」應置於服務建議書簽核頁之後。
- 二、服務建議書及對照表之電子檔(PDF)應存錄於隨身碟，且未設定限制內文標記複製等文件保護機制，以利工作小組彙整。
- 三、服務建議書內容為 A4 直式橫書，設計圖說可為 A3，總頁數不超過 60 頁為原則（不含目錄及附件）。
- 四、服務建議書左側裝訂、正反面印刷，彩色或黑白印刷不拘，但應能表現設計內容。
- 五、紙本服務建議書 10 冊，電子檔 1 份請附於服務建議書第 1 冊內。

【本簽核頁請置於服務建議書封面內頁】

財團法人台灣省私立高雄仁愛之家

慈愛老人養護中心及敬老所建物結構耐震能力補強統包工
程

服務建議書

投標廠商印鑑	負責人印鑑

(投標廠商名稱)

中華民國 年 月 日

財團法人台灣省私立高雄仁愛之家

投標廠商現場勘查證明書

勘驗地點：財團法人台灣省私立高雄仁愛之家養護中心及敬老所

工程名稱：慈愛老人養護中心及敬老所建物結構耐震能力補強統包工程

為使投標廠商確認本案工程項目及現場實際需求，敬請投標廠商務必確實勘查與詢問。

廠商經勘查後確實了解本案需求無虞後，本單請用廠商大小章後置入服務建議書內。

注意事項：

- 一、本證明為投標證明文件之一。
- 二、本證明無業主人員簽章者無效。
- 三、所需之工程、設備、線路由投標廠商自行勘查估價。
- 四、得標廠商進場施作前須與業主確認，核可後方可進場施作。

業主簽章：

廠商名稱：

廠商代表簽章：

現場勘查時間： 年 月 日