

檢查登記碼：C11309235183

受文者：財團法人台灣省私立高雄仁愛之家

副本受文者：李欣宜建築師事務所

主旨：所報附表建築物依建築法第77條第3項及建築物公共安全檢查簽證及申報辦法規定辦理防火避難設施與設備安全檢查申報，業依規定查核完竣，復請查照。

通知事項：

一、本次所附申報書件，查核結果如下：
查核合格，予以備查。

二、下次（年度）應申報期間為114年10月01日至114年12月31日，屆時請依規定辦理申報。

三、本申報建築物如為供 A-1、B、D-1、D-5、F-1、F-2、F-3、H-1等類組別使用之營業場所（詳申報資料表「現況用途類組」），申報人應將本通知書張掛（貼）於營業場所明顯處。

四、如有不服，依訴願法第14條規定應自行政處分達到之次日起30日內，向原處分機關或受理訴願機關提起訴願。

高雄市政府

《附表一》申報資料表

(代申報人報人)	☒ 使用人 ☐ 所有權人 ☐ 公寓大廈管理委員會之主任委員、管理負責人	姓 名	財團法人台灣省私立高雄仁愛之家		國民身分證字號 (或統一編號)	0*****83	
		通訊住址	高雄市*****1號			通訊電話	07*****80
申報建築物概要	申報建築物或營業場所名稱	財團法人台灣省私立高雄仁愛之家附設復健中心及康復之家				現況用途類組	F2【社會福利類場所】社區復健中心、康復之家，F2【社會福利類場所】社區復健中心，F2【社會福利類場所】康復之家
	建築物地址	高雄市大寮區鳳屏一路509號之1				使用執照	(94)高縣建使字第00479號
	整幢建築物現況	地上 3 層 地下 0 層			申報樓層別	地上層1層，地上層2層，地上層3層	
	本次申報範圍之樓地板面積	1826.73 平方公尺					
專業機構、專業檢查人資料	專業機構或專業事務所	機構(事務所)名稱		李欣宜建築師事務所		認可證字號	40C3D01848
		機構(事務所)負責人姓名		李欣宜		通訊電話	07*****61
	專業檢查人	防火避難設施類	姓 名	李欣宜		認可證字號	40C3D01848
		設備安全類	姓 名	李欣宜		認可證字號	40C3D01848

此頁面為驗證資料是否正確，因應新式個人資料保護法，將部分隱私資料另外處理

檢查登記號碼：C11309235183

113年度	申報掛號日期	
	文 號	

一、下開建築物依建築法第七十七條第三項及建築物公共安全檢查簽證及申報辦法規定辦理防火避難設施與設備安全檢查申報，檢附檢查報告書及有關文件，敬請准予備查。

二、本申報內容如有不實或違反建築法第七十七條第一項有關維護建築物合法使用與其構造及設備安全規定致人於死或致重傷，願依法負其責任。

此致 高雄市政府

申報人：財團法人台灣省私立高雄仁愛之家等2人(詳申報人名冊) (簽章)

申報日期：113年12月11日

檢附文件 (依序排列)	1. 申請書 (申報人名冊、專業檢查人名冊、建築物申報樓層概要表)						
	2. 檢查報告書總表1份		3. 改善計畫書份	4. 檢查報告書1份			
	5. 昇降設備使用許可證紀錄表1份		6. 主用途及從屬用途檢查表*份	7. 檢查紀錄簡圖1份			
	8. 建築物疑似石綿建材標示表*0份		9. 現況照片1份	10. 使用執照影本1份			
	11. 建物權利證明文件影本1份		12. 公共意外責任險證明文件*1份	13. 室內裝修合格證明*1份			
	14. 專業機構或檢查人認可證影本1份			15. 防火標章附件份數份			
	16. 合法房屋證明文件份數份						
申報人	姓 名	財團法人台灣省私立高雄仁愛之家		國民身分證字號 (或統一編號)	07861783		
	通訊住址	高雄市大寮區鳳屏一路509-1號		通訊電話	07-703-7380		
申報建築物概要	申報建築物或營業場所名稱	財團法人台灣省私立高雄仁愛之家附設復健中心及康復之家		現況用途類 組	F2社區復健中心、康復之家		
	建築物地址	高雄市大寮區鳳屏一路509號之1		建築物座標	經度:120.3978559 緯度:22.6389437		
	使用執照字號	(94)高縣建使字第00479號		本次申報範圍之樓地板面積	1826.73平方公尺		
	整幢建築物現況	整幢為地上3層、地下0層建築物 ☒ 整幢建築物供同一使用類組使用 ☐ 整幢建築物供二種以上使用類組使用		申報樓層別 (擇一項填列)	地上層001層等3筆 詳建築物申報樓層概要表		
專業檢查機構、檢查人資料	專業機構	名稱	李欣宜建築師事務所		認可證字號	40C3D01848	
		負責人姓名	李欣宜		通訊電話	07-5223061	
		通訊地址	高雄市鼓山區中華一路2113號12樓				
	專業檢查人	執或業務所	名稱	李欣宜建築師事務所		通訊電話	07-5223061#12
			通訊地址	高雄市鼓山區中華一路2113號12樓			
		檢項目簽類證別	防火避難設施類 檢查人姓名	李欣宜		認可證字號	40C3D01848
			設備安全類 檢查人姓名	李欣宜		認可證字號	40C3D01848
檢查日期記錄		本次(年度)檢查日期	自113年10月28日至113年11月27日				

註：1. 「檢附文件」欄有「*」符號註記之項目，為依相關法令規定需查核者始檢附之。

2. 填列本申報書之申報人、專業檢查人之人數達2人以上者，應填列「申報人名冊」、「專業檢查人名冊」；申報樓層別達2層以上或現況用途類組達2類以上者，應填列「建築物申報樓層概要表」。

3. 「申報人」如非本國人，其「姓名」欄應填列與護照登載相同之外文姓名；另「國民身分證字號」欄應填列護照號碼。

4. 本表所稱「代申報人」，係指建築物公共安全檢查簽證及申報辦法第2條第2項規定之公寓大廈管理委員會主任委員或管理負責人。

建築物防火避難設施與設備安全檢查報告書

F 2 - 1 - 1

113 年度 檢查日期 自113年10月28日至113年11月27日

檢查登記號碼：C11309235183

共 2 頁 第 1 頁

一、建築物概要	申報建築物或營業場所名稱	財團法人台灣省私立高雄仁愛之家附設復健中心及康復之家			現況用途 (使用類組)	F2 社區復健中心、康復之家
	建築物地址	高雄市大寮區鳳屏一路509號之1				
	使用執照字號	(94)高縣建使字第00479號	使用執照核發日期	094年02月02日	最近一次變更使用許可字號	
檢查簽證類別及項目						檢查結果
二、防火避難設施類檢查紀錄	(一)防火區劃	1. 面積區劃	(1)十層以下樓層			☒ 合格 ☐ 不合格 ☐ 提改善 ☐ 免檢討
			(2)十一層以上樓層			☐ 合格 ☐ 不合格 ☐ 提改善 ☒ 免檢討
		2. 特定用途空間區劃			☐ 合格 ☐ 不合格 ☐ 提改善 ☒ 免檢討	
		3. 垂直區劃	(1)挑空部分			☐ 合格 ☐ 不合格 ☐ 提改善 ☒ 免檢討
			(2)電扶梯間			☐ 合格 ☐ 不合格 ☐ 提改善 ☒ 免檢討
			(3)升降機間			☐ 合格 ☐ 不合格 ☐ 提改善 ☒ 免檢討
			(4)垂直貫穿樓地板之管道間及其他類似部分			☐ 合格 ☐ 不合格 ☐ 提改善 ☒ 免檢討
		4. 層間區劃			☒ 合格 ☐ 不合格 ☐ 提改善 ☐ 免檢討	
		5. 貫穿部區劃			☐ 合格 ☐ 不合格 ☐ 提改善 ☒ 免檢討	
		6. 地下建築物區劃	(1)與地下建築物連通區劃			☐ 合格 ☐ 不合格 ☐ 提改善 ☒ 免檢討
			(2)地下建築物本體區劃			☐ 合格 ☐ 不合格 ☐ 提改善 ☒ 免檢討
		7. 高層建築物區劃			☐ 合格 ☐ 不合格 ☐ 提改善 ☒ 免檢討	
	8. 防火區劃之防火門窗			☒ 合格 ☐ 不合格 ☐ 提改善 ☐ 免檢討		
	(二)非防火區劃分間牆			☐ 合格 ☐ 不合格 ☐ 提改善 ☒ 免檢討		
	(三)內部裝修材料			☒ 合格 ☐ 不合格 ☐ 提改善 ☐ 免檢討		
	(四)避難層出入口			☒ 合格 ☐ 不合格 ☐ 提改善 ☐ 免檢討		
	(五)避難層以外樓層出入口			☐ 合格 ☐ 不合格 ☐ 提改善 ☒ 免檢討		
	(六)走廊	1. 連續式店鋪商場之室內通路			☐ 合格 ☐ 不合格 ☐ 提改善 ☒ 免檢討	
		2. 一般走廊			☒ 合格 ☐ 不合格 ☐ 提改善 ☐ 免檢討	
	(七)直通樓梯	1. 設置與步行距離			☒ 合格 ☐ 不合格 ☐ 提改善 ☐ 免檢討	
		2. 設置兩座直通樓梯之限制			☒ 合格 ☐ 不合格 ☐ 提改善 ☐ 免檢討	
		3. 樓梯及平臺淨寬度			☒ 合格 ☐ 不合格 ☐ 提改善 ☐ 免檢討	

裝
訂
線

裝
訂
線

二、防火避難設施類檢查紀錄	(七)直通樓梯	4. 直通樓梯總寬度	☐ 合格 ☐ 不合格 ☐ 提改善 ☒ 免檢討		
		5. 迴轉半徑	☐ 合格 ☐ 不合格 ☐ 提改善 ☒ 免檢討		
		6. 改為安全梯或特別安全梯限制	☐ 合格 ☐ 不合格 ☐ 提改善 ☒ 免檢討		
	(八)安全梯	1. 室內安全梯	☐ 合格 ☐ 不合格 ☐ 提改善 ☒ 免檢討		
		2. 戶外安全梯	☐ 合格 ☐ 不合格 ☐ 提改善 ☒ 免檢討		
		3. 特別安全梯	☐ 合格 ☐ 不合格 ☐ 提改善 ☒ 免檢討		
	(九)屋頂避難平臺	☐ 合格 ☐ 不合格 ☐ 提改善 ☒ 免檢討			
(十)緊急進口	☒ 合格 ☐ 不合格 ☐ 提改善 ☐ 免檢討				
三、建築物設備安全類檢查紀錄	(一)昇降設備		☒ 合格 ☐ 不合格 ☐ 提改善 ☐ 免檢討		
	(二)避雷設備		☒ 合格 ☐ 不合格 ☐ 免檢討		
	(三)緊急供電系統		☒ 合格 ☐ 不合格 ☐ 免檢討		
	(四)特殊供電	1. 舞臺	☐ 合格 ☐ 不合格 ☒ 免檢討		
		2. 電影院	☐ 合格 ☐ 不合格 ☒ 免檢討		
		3. 廣告招牌(燈)	☒ 合格 ☐ 不合格 ☐ 免檢討		
		4. 游泳池	☐ 合格 ☐ 不合格 ☒ 免檢討		
		5. 航空障礙燈	☐ 合格 ☐ 不合格 ☒ 免檢討		
	(五)空調風管		☐ 合格 ☐ 不合格 ☐ 提改善 ☒ 免檢討		
	(六)燃設燒備	1. 燃氣設備	☒ 合格 ☐ 不合格 ☐ 免檢討		
2. 鍋爐		☐ 合格 ☐ 不合格 ☐ 提改善 ☒ 免檢討			
四、檢查簽證結果	☒ 1. 各檢查項目均符合規定。 ☐ 2. 檢查項目不符合規定，已提具改善計劃書。 ☐ 3. 檢查項目不符合規定。	專業機構	機構名稱 (負責人姓名)		李欣宜建築師事務所(李欣宜)
			認可證字號		40C3D01848
		專業檢查人	防火避難設施類	檢查人姓名	李欣宜
				認可證字號	40C3D01848
			設備安全類	檢查人姓名	李欣宜
				認可證字號	40C3D01848

高雄市政府

建築案件審查費及行政規費繳納收據

【113】會計年度 機關代號：07070

帳號：102-103-160992

繳款時間：2024/11/27 11:52:02

113專75576

申請人	財團法人台灣省私立高雄仁愛之家附設復健中心及康復之家	繳款人	李欣宜(F225***5)
繳款別		金額	
公共安全申報審查費		NT\$500	
合計		NT\$500	
備註			
建造執照字號： 使用執照字號： 收文登記字號： 發文字號： 檢查登記碼：C11309235183			

銷帳編號：
0914087557643619

電子案號：
4332000164239

印製日期：
中華民國 113年 11月 27日

驗證碼：3954281